



FTALLU-02

Uma nova oportunidade
para diversificar sua carteira.

Rentabilidade prevista

25% a.a*

Investimento mínimo

R\$ 20,00

Remuneração

Juros Mensal

Liquidez

No Vencimento

Prazo

24 Meses

O mercado de ativos digitais continua evoluindo — e, com ele, surgem novas formas de acessar operações estruturadas de maneira mais eficiente, transparente e digital.

O **FTALLU-02** é um token de renda fixa digital estruturado a partir de Certificados de Recebíveis ligados à Allu, empresa de assinatura de eletrônicos na América Latina, e corresponde à 2ª emissão da série iniciada com o FTALLU-01.

A operação possui lastro em contratos de locação de equipamentos eletrônicos, com pagamentos recorrentes realizados via cartão de crédito e Pix Automático, trazendo previsibilidade operacional para a estrutura.

Com rentabilidade prevista de **2,08% ao mês (25% ao ano)***, pagamentos mensais de juros, prazo de 24 meses, amortização do principal no vencimento e opção de liquidação antecipada após o período de carência, o **FTALLU-02** foi desenvolvido para investidores que buscam diversificação de carteira através de uma operação conectada à economia de assinatura e recorrência.

→ Rentabilidade prevista

25% a.a.*

Quadro Geral da Oportunidade

LANÇAMENTO	TÉRMINO DA CAPTAÇÃO	PRAZO TOTAL	VALOR DO TOKEN	RENTABILIDADE
25/09/2026	25/10/2026	24 meses	R\$ 20,00	2,08% a.m.*

PARÂMETRO

DETALHAMENTO

Instrumento	Certificados de Recebíveis — 2ª emissão
Estrutura da operação	Tokenização de recebíveis ligados à locação de eletrônicos
Originadora dos recebíveis	Allugator Serviços Digitais LTDA (Allu)
Distribuição	Foxbit Crypto Assets
Intermediação / Estruturação	Companhia Securitizadora Allu Invest S.A
Valor total da operação (lastro)	R\$ 1.300.000,00 (65.000 tokens de R\$ 20,00)
Prazo da operação	24 meses
Forma de recebimento	Juros mensais e principal no vencimento
Tipo de ativo	Renda fixa digital
Perfil de risco	Moderado
Lastro	Direitos creditórios originados em contratos de locação de equipamentos eletrônicos com pagamentos recorrentes via cartão de crédito e Pix Automático

Sobre as instituições envolvidas

Allu

A Allu é uma das principais plataformas de assinatura de eletrônicos da América Latina, atuando com um modelo baseado em recorrência e reutilização de dispositivos.

A companhia possui mais de 50 mil assinaturas ativas e atua em um mercado impulsionado pela tendência global de economia circular e pelo crescimento do modelo "Hardware as a Service".

Seu modelo operacional combina recorrência, previsibilidade de receita e reutilização de ativos ao longo do ciclo de vida dos dispositivos.

Foxbit Crypto Assets

A Foxbit Crypto Assets é a vertical da Foxbit voltada à distribuição de ativos digitais estruturados e tokenizados, permitindo acesso a oportunidades do mercado de capitais de forma digital, transparente e acessível.

Companhia Securitizadora Allu Invest S.A

Emissora dos Certificados de Recebíveis e responsável pela securitização dos direitos creditórios que compõem o lastro da emissão, com instituição de regime fiduciário e patrimônio separado, nos termos da documentação da emissão.

Segurança da operação

A operação possui lastro em direitos creditórios originados em contratos de locação de equipamentos eletrônicos com pagamentos recorrentes realizados via cartão de crédito e Pix Automático.

O modelo de negócios da Allu possui características de recorrência operacional e previsibilidade de fluxo financeiro, sustentadas pela natureza dos contratos de assinatura.

Além disso:

- ✓ A operação é estruturada via Certificados de Recebíveis
- ✓ Os pagamentos aos investidores são vinculados aos recebíveis da operação
- ✓ A estrutura segue os parâmetros da Resolução CVM nº 88
- ✓ Os recebíveis possuem fluxo recorrente
- ✓ A operação conta com regime fiduciário e patrimônio separado, conforme a documentação da emissão

Fluxo de pagamento

O FTALLU-02 possui modelo de pagamento estruturado com:

- Juros pagos mensalmente ao investidor, à taxa de 2,08% a.m. (25% a.a.)
- Principal integral devolvido no vencimento da operação
- Prazo total de 24 meses, contados da data de emissão
- Opção de liquidação antecipada após carência de 120 dias, com pagamento em até 90 dias

A estrutura busca alinhar a geração recorrente de caixa da operação ao fluxo de pagamentos realizado aos investidores.

[cronograma disponível após a finalização da captação]

Sobre o mercado da operação

O mercado de assinatura de eletrônicos vem crescendo impulsionado pela busca por flexibilidade, acessibilidade e economia circular.

O modelo de "Hardware as a Service" permite que consumidores tenham acesso a dispositivos como smartphones, notebooks e eletrônicos através de assinatura, sem necessidade de aquisição definitiva dos ativos.

Segundo dados apresentados na operação, a Allu encerrou 2025 com forte crescimento operacional, expansão da base ativa de dispositivos e evolução de receita recorrente.

Destaques operacionais da Allu

- Mais de 50 mil assinaturas ativas
- Receita recorrente baseada em assinaturas
- Crescimento operacional consistente
- Modelo conectado à economia circular
- Contratos com pagamentos recorrentes
- Operação ligada ao segmento de tecnologia e recorrência

Risco Legal e Operacional

A operação depende da validade legal dos documentos e contratos subjacentes. Qualquer erro, fraude ou contestação judicial relacionada ao contrato pode impactar a capacidade de pagamento.

Risco de Captação: Se, ao final do prazo de captação, o montante mínimo estipulado não for atingido, a operação poderá ser cancelada e os recursos aportados serão devolvidos ao investidor, sem remuneração ou correção monetária, conforme previsto nos termos de uso da plataforma.



Importante: Esta é uma oferta pública sob dispensa de registro, conforme Resolução CVM nº 88. Antes de investir, leia atentamente os documentos da oferta, em especial a seção de alerta sobre riscos. A decisão de investimento deve considerar sua tolerância ao risco, horizonte de liquidez e entendimento dos mecanismos jurídicos envolvidos.

Sobre a tributação

Tabela regressiva aplicável a investimentos de renda fixa

O rendimento é tributado pelo Imposto de Renda segundo a tabela regressiva aplicável a investimentos de renda fixa, conforme o prazo decorrido entre a aplicação e o resgate ou a liquidação.

Alíquotas por prazo de aplicação

Prazo de Aplicação	Alíquota do IR sobre o rendimento
Até 180 dias	22,5%
De 181 até 360 dias	20%
De 361 até 720 dias	17,5%
Acima de 720 dias	15%

No prazo total da operação — 24 meses —, o rendimento se enquadra na menor alíquota da tabela. Em caso de liquidação antecipada, aplica-se a alíquota correspondente ao prazo efetivamente decorrido.

Recomenda-se que cada investidor consulte seu contador ou assessor tributário para avaliar o enquadramento específico de sua situação fiscal e garantir o correto aproveitamento desse benefício.

