



Investimentos alternativos  
acessíveis à todos.

**FTAMFI-01**





# FTAMFI-01

## Uma nova oportunidade para diversificar sua carteira.

Debênture tokenizada com pagamento único, lastro real e governança em blockchain.

O FTAMFI-01 é uma debênture tokenizada lastreada em Direitos Creditórios, estruturada em parceria com a AmFi e com distribuição exclusiva pela Foxbit, por meio do Crypto Assets — nosso canal dedicado a ativos com lastro em operações reais da economia.

A operação combina transparência e rastreabilidade (registro em blockchain) com previsibilidade de fluxo: pagamento único no vencimento (bullet), em 12 meses, e rentabilidade estimada de CDI + 5,8% a.a. sob a Resolução CVM nº 88.

É uma oportunidade para investidores que buscam retorno atrativo com segurança, aliando lastro real, governança institucional e simplicidade operacional.





## Quadro Geral da Oportunidade

**Ago/25**  
Lançamento

**Ago/26**  
Vencimento

**12 meses**  
Prazo total

**CDI + 5,8% a.a.**  
Retorno  
estimado

| Parâmetro              | Detalhamento                                               |
|------------------------|------------------------------------------------------------|
| Instrumento            | Debênture tokenizada (Série Mezanino – Foxbit)             |
| Lastro                 | Direitos Creditórios securitizados                         |
| Emissão                | Companhia Securitizadora X S.A.                            |
| Distribuição           | Foxbit Crypto Assets                                       |
| Valor por token        | R\$ 20,00                                                  |
| Quantidade total       | 25.000 tokens                                              |
| Investimento mínimo    | 1 token (R\$20,00)                                         |
| Rentabilidade estimada | CDI + 5,8% a.a.                                            |
| Prazo                  | 12 meses                                                   |
| Forma de recebimento   | Pagamento único no vencimento (capital + juros acumulados) |
| Taxa de custódia       | Isenta                                                     |
| Tipo de ativo          | RWA (Real-World Asset) tokenizado                          |
| Risco                  | Conservador                                                |





## Sobre a AmFi

A AmFi é uma empresa pioneira na tokenização de ativos no Brasil, reconhecida por estruturar operações financeiras com lastro real, governança robusta e tecnologia de ponta.

Com experiência em securitização e tokenização, a AmFi já viabilizou milhões de reais em operações no mercado, conectando o sistema financeiro tradicional ao universo cripto e blockchain.

Sua atuação é marcada pela inovação e credibilidade, trazendo eficiência e transparência para operações de crédito por meio do uso de tecnologia, sempre em conformidade com a regulamentação vigente.

No FTAMFI-01, a AmFi é responsável pela estruturação da operação, unindo sua expertise ao ecossistema da Foxbit para entregar um produto sólido, regulado e acessível a investidores que buscam segurança e diferenciação em seus portfólios.







## Etapas da Operação: Fluxo de Pagamento

### 1. Captação dos recursos

Os tokens do FTAMFI-01 são disponibilizados para compra diretamente na plataforma da Foxbit, com valor unitário de R\$ 20,00. Durante o período de captação, os investidores podem adquirir quantos tokens desejarem, até o limite da oferta de 25.000 unidades. Ao final, o montante arrecadado é direcionado à operação estruturada pela securitizadora.

### 2. Alocação em Direitos Creditórios

Os recursos captados são aplicados em Direitos Creditórios performados, selecionados de acordo com critérios de elegibilidade. Esse lastro confere solidez à operação, pois conecta o investimento ao fluxo real da economia.

### 3. Possibilidade de resgate antecipado

A partir do 30º dia após a subscrição, o investidor pode solicitar a aquisição obrigatória de seus tokens pela emissora. Esse pedido corresponde à Aquisição Obrigatória das debêntures pela Emissora (AmFi), mas somente será liquidado se houver efetiva disponibilidade de recursos provenientes dos Direitos Creditórios que lastreiam a operação, respeitada a ordem de alocação prevista na escritura.

O prazo para liquidação, quando houver recursos disponíveis, é de até 15 dias contados do recebimento do pedido. Caso a AmFi não disponha de recursos suficientes no momento da solicitação, o pagamento ficará suspenso e poderá ser realizado posteriormente, tão logo haja disponibilidade.

Importante: a Plataforma Foxbit não é responsável por garantir esse resgate com recursos próprios, atuando apenas como intermediária. O risco de não pagamento está vinculado à capacidade de adimplemento da AmFi.

### 4. Pagamento no vencimento

No final do prazo de 12 meses (ago/2026), ocorre o pagamento único (modelo bullet): o investidor recebe de volta o capital aplicado junto com os juros acumulados do período, calculados em CDI + 5,8% a.a.

### 5. Encerramento da operação

Com a liquidação final, os tokens são retirados de circulação (token burn), garantindo rastreabilidade completa em blockchain e encerrando a operação de forma transparente.





## Pré Análise de Risco

Embora seja uma operação estruturada com base em ativos reais, o investimento em tokens de recebíveis pode envolver riscos, tais como:

- Inadimplência ou atraso nos Direitos Creditórios
- Liquidez condicionada à disponibilidade de caixa da operação
- Ausência de cobertura do Fundo Garantidor de Créditos (FGC)
- Possibilidade de cancelamento da oferta caso a captação mínima não seja atingida

A Foxbit recomenda que o investidor avalie sua tolerância ao risco antes de investir.





## Risco Legal e Operacional:

A operação depende da validade legal dos documentos e contratos subjacentes.

Qualquer erro, fraude ou contestação judicial relacionada ao contrato pode impactar a capacidade de pagamento.

Risco de Captação: Se, ao final do prazo de captação, o montante mínimo estipulado não for atingido, a operação poderá ser cancelada e os recursos aportados serão devolvidos ao investidor, sem remuneração ou correção monetária, conforme previsto nos termos de uso da plataforma.



**Importante:** Esta é uma oferta pública sob dispensa de registro, conforme Resolução CVM nº 88. Antes de investir, leia atentamente os documentos da oferta, em especial a seção de alerta sobre riscos. A decisão de investimento deve considerar sua tolerância ao risco, horizonte de liquidez e entendimento dos mecanismos jurídicos envolvidos.



## Benefício Tributário

De acordo com a legislação vigente, é isento do Imposto de Renda (IR) o ganho de capital obtido na alienação de ativos financeiros, desde que o valor total das vendas realizadas pelo investidor pessoa física, dentro de um mesmo mês, não ultrapasse **R\$ 35.000,00**.

Essa isenção aplica-se ao valor dos tokens adquiridos nesta oferta, caso o investidor realize a venda dentro do limite mensal estabelecido pela Receita Federal, sendo o ganho de capital integralmente livre de tributação.

*Recomenda-se que cada investidor consulte seu contador ou assessor tributário para avaliar o enquadramento específico de sua situação fiscal e garantir o correto aproveitamento desse benefício.*



foxbit  
Exchange





foxbit  
Exchange

