



Investimentos alternativos
acessíveis à todos.

FTMANN-04



FTMANN-04



Uma nova oportunidade para diversificar sua carteira com fluxo mensal de recebimentos.

O **FTMANN-04** é um token de renda fixa digital, estruturado pela Mannah Capital S.A. em parceria com a Capitare, que representa um Certificado de Recebíveis lastreado em uma CPR contra o Banco do Brasil. O ativo foi desenvolvido para oferecer rentabilidade estimada de **CDI + 10,10% ao ano**, com prazo total de 12 meses, pagamento mensal de juros e devolução do capital investido de forma mensal, de acordo com o fluxo de pagamentos programado.

A operação foi estruturada com camadas de proteção e governança, incluindo auditoria jurídica independente, patrimônio segregado, agente fiduciário e lastro equivalente a 150% do valor captado. Todo o processo segue os parâmetros da Resolução CVM 88, com auditoria independente e monitoramento contínuo da execução financeira.

O token possui distribuição exclusiva pelo **Foxbit Crypto Assets**, em um processo totalmente digital, acessível a diferentes perfis de investidores e com rastreabilidade garantida em blockchain, unindo tecnologia, transparência e previsibilidade de retorno em um só produto.

Quadro Geral da Oportunidade

07 abr/26

Lançamento

Até 45 dias

Prazo de captação

12 meses

Prazo total

R\$20,00

Valor do token

9.000

Quantidade de tokens

CDI + 10,10% a.a.

Rentabilidade anual

~ 2,08% a.m

Rendimento estimado mensal

Mensal

Pagamento Juros

Mensal

(de acordo com fluxo de pagamentos)

Devolução do principal

Parâmetro	Detalhamento
Instrumento	Certificado de Recebíveis Securitizado
Originadora	Securitizadora: Mannah Capital S.A.
Tokenização	Capitare
Distribuição	Foxbit Crypto Assets
Valor por token	R\$ 20,00
Quantidade total	9.000 tokens
Volume total da oferta	R\$ 180.000,00
Tipo de ativo:	Token de renda fixa digital (RWA tokenizado)
Perfil de risco	Conservador
Lastro	CPR contra o Banco do Brasil com 150% de garantia sobre o valor captado





Sobre as instituições envolvidas

Mannah Capital e a Capitare

A Mannah Capital S.A. atua na estruturação e securitização de operações financeiras e recebíveis, com experiência no mercado financeiro e de capitais.

A empresa participa da originação, estruturação e gestão de operações estruturadas, incluindo recebíveis jurídicos, agronegócio, commodities e operações financeiras estruturadas.

A Capitare é um ecossistema de tokenização e oferta de ativos reais, atuando na digitalização de ativos financeiros por meio da tecnologia blockchain.

Regulada sob os parâmetros da Resolução CVM 88, a empresa atua na tokenização, estruturação e distribuição de ativos digitais, trazendo mais eficiência, transparência e acessibilidade ao mercado de capitais.





Segurança da operação

O FTMANN-04 foi estruturado para oferecer segurança, transparência e previsibilidade ao investidor, combinando a estrutura de securitização com a tokenização do ativo e múltiplas camadas de proteção.

1. Lastro em CPR contra o Banco do Brasil

A operação possui lastro em uma CPR cujo sacado é o Banco do Brasil, uma das maiores instituições financeiras do país, listada em bolsa e com pagamentos provisionados em seus relatórios financeiros.

2. Lastro equivalente a 150% do valor captado

O documento lastro da operação possui valor equivalente a aproximadamente 150% do valor total captado com investidores, criando uma camada adicional de proteção.

3. Pagamento mensal de juros e amortização mensal do principal

O investidor recebe mensalmente juros e parte do capital investido, reduzindo o risco ao longo do tempo e criando fluxo mensal de recebimentos.

4. Patrimônio segregado

A oferta possui patrimônio segregado, garantindo que os recursos sejam destinados exclusivamente à operação.

5. Agente fiduciário e auditoria independente

A operação é acompanhada por agente fiduciário e auditoria independente, responsáveis por monitorar a execução financeira e garantir o cumprimento das obrigações.

6. Governança e conformidade

A operação segue os parâmetros da Resolução CVM 88 e possui auditoria jurídica com Legal Opinion favorável ao investimento.

7. Distribuição digital e acessível

O FTMANN-04 é distribuído de forma exclusiva pelo Foxbit Crypto Assets, em um processo 100% digital, com registro e rastreabilidade em blockchain.

Essa combinação de fatores permite que o FTMANN-04 seja classificado como um ativo de renda fixa digital com perfil conservador, unindo retorno atrelado ao CDI, previsibilidade e múltiplas camadas de mitigação de risco.



Fluxo de pagamento

O FTMANN-04 foi estruturado para oferecer fluxo mensal de pagamentos ao investidor, com prazos e etapas bem definidos.

1. Período de captação

Durante o período de captação, os investidores podem adquirir os tokens FTMANN-04. Os recursos captados são direcionados para a estrutura financeira da operação, seguindo os critérios de segurança e governança definidos na estruturação da operação.

2. Período de rendimento

Após a integralização da oferta, inicia-se o período de rendimento, com prazo total de 12 meses. Durante esse período, a operação gera os recursos necessários para o pagamento dos juros e amortizações mensais.

3. Pagamentos mensais ao investidor

Ao longo da operação, o investidor recebe mensalmente:

- Pagamento de juros
- Amortização de parte do principal

Os valores são creditados diretamente na conta do investidor na plataforma Foxbit, conforme cronograma da operação.

Nº da parcela	Data de pagamento	Juros mensais	Juros anuais	Amortização	Taxa de amortização
1	15/06/2026	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
2	15/07/2026	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
3	15/08/2026	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
4	15/09/2026	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
5	15/10/2026	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
6	15/11/2026	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
7	15/12/2026	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
8	15/01/2027	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
9	15/02/2027	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
10	15/03/2027	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
11	15/04/2027	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	1,25%
12	15/05/2027	≈2.08%	≈25% a.a (CDI + 10.1%)	Sim	100%



Risco Legal e Operacional:

A operação depende da validade legal dos documentos e contratos subjacentes.

Qualquer erro, fraude ou contestação judicial relacionada ao contrato pode impactar a capacidade de pagamento.

Risco de Captação: Se, ao final do prazo de captação, o montante mínimo estipulado não for atingido, a operação poderá ser cancelada e os recursos aportados serão devolvidos ao investidor, sem remuneração ou correção monetária, conforme previsto nos termos de uso da plataforma.



Importante: *Importante: Esta é uma oferta pública sob dispensa de registro, conforme Resolução CVM nº 88. Antes de investir, leia atentamente os documentos da oferta, em especial a seção de alerta sobre riscos. A decisão de investimento deve considerar sua tolerância ao risco, horizonte de liquidez e entendimento dos mecanismos jurídicos envolvidos.*



Sobre a Tributação

Segundo a tabela regressiva para Renda Fixa

Com a mudança na legislação tributária, a tabela regressiva baseada no tempo de investimento foi eliminada para a maioria dos produtos de renda fixa. A nova alíquota fixa é de 17,5% sobre os rendimentos.

Tabela até 2025

Prazo de Aplicação	Alíquota do IR sobre o rendimento
Até 180 dias	22,5%
De 181 até 360 dias	20%
De 361 até 720 dias	17,5%
Acima de 720 dias	15%

Recomenda-se que cada investidor consulte seu contador ou assessor tributário para avaliar o enquadramento específico de sua situação fiscal e garantir o correto aproveitamento desse benefício.







foxbit
Exchange



CAPITARE

MM
MANNAH
CAPITAL